



## For Immediate Release

---

Contact: Sandie Valentine  
Housing Finance Analyst  
Community Development Department  
Phone: 707-428-7729  
[svalentine@fairfield.ca.gov](mailto:svalentine@fairfield.ca.gov)

### **Fairfield seeks community input on plans affecting housing and development**

**Fairfield, California (Thursday, July 13, 2017)**— The City of Fairfield is releasing its proposed Community Development Block Grant Five-Year Consolidated Plan for FY 2017-2021 and Annual Action Plan for FY 2017-2018 for public review.

The CDBG Annual Action Plan identifies how the City plans to use federal monies during the next fiscal year to meet the goals and objectives put forth for City Council approval in the Five-Year Consolidated Plan. Activities funded through the Annual Action Plan must be consistent with the goals set forth in the City of Fairfield Consolidated Plan.

The proposed plans will be reviewed at a Public Meeting at 6 p.m. on Wednesday, July 26, 2017, in Lakeside Suite A at the Fairfield Community Center.

Following the public meeting, the plans will continue to be available for the 30-day public review and comment period from July 13 to August 14, 2017. The plans can be viewed on the City's website at [http://www.fairfield.ca.gov/gov/depts/cd/affordable/community\\_development\\_block\\_grant\\_cdbg\\_program.asp](http://www.fairfield.ca.gov/gov/depts/cd/affordable/community_development_block_grant_cdbg_program.asp) and hardcopies of both plans are available at the following Fairfield locations:

Fairfield Community Development Department, 1000 Webster St. 2<sup>nd</sup> Floor  
City Hall, 1000 Webster St., 1st Floor Lobby  
Fairfield Housing Authority, 823-B Jefferson St.  
Fairfield Civic Center Library, 1150 Kentucky St.  
Fairfield Transportation Center, 2000 Cadenasso Dr.  
Fairfield City Clerk's Office, 1000 Webster St., 4<sup>th</sup> Floor

Comments must be made in writing to: Fairfield Community Development Department, Attn: Sandie Valentine, 1000 Webster Street, 2nd floor, Fairfield, CA 94533 or via email to [svalentine@fairfield.ca.gov](mailto:svalentine@fairfield.ca.gov) by 5 p.m. on August 14, 2017.

The plans are scheduled for presentation to the Fairfield City Council at a Public Hearing on Tuesday, August 15, 2017 at 6 p.m. at the City Council Chamber, 1000 Webster Street, Fairfield, CA.

For more information, please contact Sandie Valentine, housing finance analyst, at (707) 428-7729,

The City of Fairfield does not discriminate against any individual with a disability. City publications will be made available upon request in the appropriate format to persons with a disability. If you need an accommodation to attend or participate in this meeting due to a disability, please contact Cindy Spears, administrative assistant, (707) 428-7463, [cspears@fairfield.ca.gov](mailto:cspears@fairfield.ca.gov), or Lucia Morales, office specialist, (707) 428-7466, [lmorales@fairfield.ca.gov](mailto:lmorales@fairfield.ca.gov), in advance of the meeting.

# # #

**About Fairfield's Community Development Block Grant Program**

Title 1 of the Housing and Community Development Act of 1974 authorized Community Development Block Grant entitlement funds to qualifying cities. The overall goal of the program is to develop and maintain viable urban communities by providing decent housing and a suitable living environment and expand economic opportunities primarily for low- and moderate-income persons.

Since 1975, the City of Fairfield has been classified as an entitlement city, which is defined as a principal city within a Metropolitan Statistical Area with a population over 50,000. HUD determines the amount of each annual entitlement grant by a statutory dual formula which uses several objective measures of community needs, including the extent of poverty, population, housing overcrowding, age of housing, and population growth lag in relationship to other metropolitan areas.

The City of Fairfield encourages the participation of Fairfield residents in the formation of the Community Development Block Grant (CDBG) priorities, strategies, and funding allocations.



**For Immediate Release**

---

Contact: Sandie Valentine  
Housing Finance Analyst  
Community Development Department  
Phone: 707-428-7729  
svalentine@fairfield.ca.gov

**Fairfield solicita aportación de la comunidad para planes afectando viviendas y desarrollo comunitario**

**Fairfield, California (jueves, 13 de julio, 2017)**—La ciudad de Fairfield está exponiendo el propuesto Plan Consolidado de Cinco Años de FY 2017-2021 y Plan de Acción Anual de FY 2017-2018 del Programa Bloque de Subvención para de Desarrollo Comunitario para ser repasados por el público.

El Plan de Acción Anual de CDBG identifica como la Ciudad planea usar fondos federales durante el próximo año fiscal para cumplir las metas y los objetivos presentados al Ayuntamiento para aprobación en el Plan Consolidado de Cinco Años. Actividades fundadas por el Plan de Acción Anual necesitan ser consistentes con los objetivos presentados en el Plan Consolidado de la Ciudad de Fairfield.

Los planes propuestos serán repasados en la Reunión Pública a las 6 p.m. del miércoles, 26 de julio 2017, en el salón Lakeside Suite A del Centro de Comunidad de la Ciudad de Fairfield.

Siguiendo la Reunión Pública, los planes estarán disponibles para reviso y comentario público por un periodo de 30 días a partir del 13 de julio al 14 de agosto 2017. Los planes pueden ser vistos electrónicamente en la página de la Ciudad de Fairfield en [http://www.fairfield.ca.gov/gov/depts/cd/affordable/community\\_development\\_block\\_grant\\_cdbg\\_program.asp](http://www.fairfield.ca.gov/gov/depts/cd/affordable/community_development_block_grant_cdbg_program.asp) y copias físicas de ambos planes están disponibles en los siguientes locales en Fairfield:

Departamento de Desarrollo Comunitario, 1000 Webster St. 2<sup>do</sup> piso  
Centro Municipal, 1000 Webster St. Sala del 1<sup>er</sup> Piso,  
Autoridad de Vivienda de Fairfield, 823-B Jefferson St.  
Biblioteca del Centro Cívico de Fairfield, 1150 Kentucky St.  
Centro de Transportación de Fairfield, 2000 Cadenasso Dr.  
Oficina de Secretaría de la Ciudad, 1000 Webster St., 4<sup>to</sup> piso

Comentarios deben ser hechos por escrito Fairfield Community Development Department, Attn: Sandie Valentine, 1000 Webster Street, 2<sup>nd</sup> Floor, Fairfield, CA 94533 o vía correo electrónico a [svalentine@fairfield.ca.gov](mailto:svalentine@fairfield.ca.gov) antes de las 5 p.m. del 14 de agosto 2017.

Los planes están programados para ser presentados al Concilio de la Ciudad de Fairfield, en una Audiencia Pública el martes, 15 de agosto 2017 a las 6:00 p.m. en la Sala de Audiencias del Concilio de la Ciudad, 1000 Webster Street, Fairfield, CA.

La Ciudad de Fairfield no discrimina contra ningún individuo discapacitado. Publicaciones de la Ciudad se harán disponibles bajo solicitud en forma adecuada para personas discapacitadas. Si necesita acomodación para asistir o participar en esta reunión debido a una discapacidad, por favor comuníquese por adelante con Cindy Spears, asistente administrativa, [cspears@fairfield.ca.gov](mailto:cspears@fairfield.ca.gov), (707) 428-7463, o Lucia Morales, especialista de oficina, [lmorales@fairfield.ca.gov](mailto:lmorales@fairfield.ca.gov), (707) 428-7466

# # #

#### **Información sobre el programa del Bloque de Subvención para Desarrollo Comunitario (CDBG) de Fairfield**

La Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario Título 1 de 1974 autorizó fondos de subsidio de la subvención CDBG a ciudades que califican. El objetivo general del programa es desarrollar y mantener comunidades urbanas viables al proveer viviendas decentes y un medio ambiente adecuado para vivir y ampliar las oportunidades económicas principalmente para personas de ingresos bajos y moderados.

Desde 1975, la Ciudad de Fairfield ha sido clasificada como una ciudad con derecho a estos fondos, esta se define como una ciudad principal dentro de un área estadísticamente metropolitana con una población de más de 50,000. HUD determina la cantidad anual del subsidio de la subvención de acuerdo a una fórmula estatutaria dual que utiliza una serie de medidas objetivas de las necesidades de la comunidad, incluyendo la extensión de pobreza, la población, superpoblación de viviendas, antigüedad de las viviendas, y el retraso de crecimiento de la población en relación con otras áreas metropolitanas.

La Ciudad de Fairfield fomenta la participación de los residentes de Fairfield en la formación de prioridades, estrategias, y asignaciones de fondos de la subvención CDBG.