



For Immediate Release

Contact: Sandie Valentine
Housing Finance Analyst
Community Development Department
Phone: 707-428-7729
svalentine@fairfield.ca.gov

Fairfield seeks input on community development plans

Fairfield, California (Monday, October 23, 2017)— The City of Fairfield will hold a public workshop seeking public input on revisions to the 2017-2022 CDBG Five-Year Consolidated Plan, Neighborhood Revitalization Initiative, and FY 2017/18 Annual Action Plan.

The Five-Year Consolidated Plan is a comprehensive planning document identifying the City's community development needs, and outlining a five-year strategy to address those needs. The strategies involved should benefit low- and moderate-income persons, prevent or eliminate blight, and address community development needs that affect the health, welfare, and quality of life of the community. Activities funded through the Annual Action Plan must be included and consistent with the goals set forth in the City of Fairfield Consolidated Plan. The CDBG Annual Action Plan identifies how the City plans to use federal monies during the next fiscal year to meet the goals and objectives in the Five-Year Consolidated Plan.

Community participation is encouraged by persons who reside within the area where funds are proposed to be used. This area is bounded by Air Base Parkway, Walters Road, Highway 12, and Interstate 80, including areas along Texas Street, north to west. Citizens with disabilities, and minorities, non-English speaking persons, and recipients of federal rental assistance are all strongly encouraged to take part in the planning process of this essential document which will set Fairfield's course for the outlined area of town for next five years.

The public meeting will be held Tuesday, October 24, at Dover Park on the corner of Flamingo and Travis Blvd. from 5:30 to 7 p.m. to discuss the revision of the Plans.

The plans will be available for a 30-day public review and comment period beginning October 21-November 20, 2017. The CDBG Five-Year Consolidated Plan, Neighborhood Revitalization Initiative and Annual Action Plan can be

viewed on the City of Fairfield website at www.fairfield.ca.gov/cdbg and hardcopies of all plans are available at the following locations:

Fairfield Community Development Dept., 1000 Webster St. 2nd Floor, Fairfield, CA

City Hall 1st Floor Lobby, 1000 Webster St., Fairfield, CA 94533

Fairfield Housing Authority, 823-B Jefferson St., Fairfield, CA

Fairfield Civic Center Library, 1150 Kentucky St., Fairfield, CA

Fairfield Transportation Center, 2000 Cadenasso Dr., Fairfield, CA

Fairfield City Clerk's office, 1000 Webster St., 4th Floor, Fairfield, CA

Comments must be made in writing to Sandie Valentine, 1000 Webster Street, 2nd floor, Fairfield, CA 94533 or via email at svalentine@fairfield.ca.gov by 5 p.m. on November 20, 2017.

The CDBG Five-Year Consolidated Plan, Neighborhood Revitalization Initiative and Annual Action Plan are scheduled for presentation to the Fairfield City Council at a Public Hearing on Tuesday, November 21, 2017 at 6 p.m. at the City Council Chamber, 1000 Webster Street, Fairfield, CA.

The City of Fairfield does not discriminate against any individual with a disability. City publications will be made available upon request in the appropriate format to persons with a disability. If you need an accommodation to attend or participate in this meeting due to a disability, please contact Cindy Spears, (707) 428-7463, cspears@fairfield.ca.gov, or Lucia Morales, (707) 428-7466, lmorales@fairfield.ca.gov, in advance of the meeting.

#

About Fairfield's Community Development Block Grant Program

Title 1 of the Housing and Community Development Act of 1974 authorized Community Development Block Grant entitlement funds to qualifying cities. The overall goal of the program is to develop and maintain viable urban communities by providing decent housing and a suitable living environment and expand economic opportunities primarily for low- and moderate-income persons.

Since 1975, the City of Fairfield has been classified as an entitlement city, which is defined as a principal city within a Metropolitan Statistical Area with a population over 50,000. HUD determines the amount of each annual entitlement grant by a statutory dual formula which uses several objective measures of community needs, including the extent of poverty, population, housing overcrowding, age of housing, and population growth lag in relationship to other metropolitan areas.

The City of Fairfield encourages the participation of Fairfield residents in the formation of the Community Development Block Grant (CDBG) priorities, strategies, and funding allocations.



For Immediate Release

Contact: Sandie Valentine
Housing Finance Analyst
Community Development Department
Phone: 707-428-7729
svalentine@fairfield.ca.gov

Fairfield busca aportes en planes de desarrollo comunitario

Fairfield, California (lunes, 23 de octubre, 2017)— La ciudad de Fairfield llevara a cabo un taller público en busca de aporte público sobre las revisiones del Plan Consolidado de Cinco Años de CDBG para FY 2017-2022, Iniciativa de Revitalización de Vecindad, y Plan de Acción Anual de FY 2017-2018.

El Plan Consolidado de Cinco Años es un documento de planificación abarcador que identifica las necesidades de desarrollo comunitario de la Ciudad y delinea una estrategia de cinco años dirigida a esas necesidades. Las estrategias envueltas necesitan beneficiar a personas de ingresos bajos y moderados, prevenir o eliminar deterioro urbano, y abordar necesidades de desarrollo comunitario que afectan la salud, bienestar, y calidad de vida de la comunidad. Actividades fundadas por el Plan de Acción Anual necesitan ser incluidas y consistentes con los objetivos presentados en el Plan Consolidado. El Plan de Acción Anual de CDBG identifica como la Ciudad planea usar fondos federales durante el próximo año fiscal para cumplir las metas y objetivos del Plan Consolidado de Cinco Años.

Se anima la participación comunitaria de personas que residen dentro del área donde se propone el uso de fondos. Esta área es bordeada por Air Base Parkway, Walters Road, Highway 12, y Interstate 80, incluyendo áreas a lo largo Texas Street, norte a oeste. Se anima fuertemente a residentes discapacitados, minorías, personas que no hablan inglés, y recipientes de asistencia federal de renta que participen en el proceso de planificación de este documento esencial que fijará el curso de Fairfield para el área de la ciudad delineada para los próximos cinco años.

La reunión pública se llevará a cabo el martes, 24 de octubre, 2017, en la esquina de Flamingo y Travis Blvd. de 5:30 – 7 p.m. para tratar sobre la revisión de los Planes.

Los planes estarán disponibles para reviso y comentario público por un periodo de 30 días a partir del 21 de octubre al 20 de noviembre 2017. El Plan Consolidado de Cinco Años, Iniciativa de Revitalización de Vecindad, y el Plan de Acción Anual de CDBG puede ser visto electrónicamente en la página de la Ciudad de Fairfield en www.fairfield.ca.gov y físicamente en los siguientes locales en Fairfield:

Departamento de Desarrollo Comunitario, 1000 Webster St. 2do piso
Centro Municipal, Sala del Primer Piso, 1000 Webster St.
Autoridad de Vivienda de Fairfield, 823-B Jefferson St.
Biblioteca del Centro Cívico de Fairfield, 1150 Kentucky St.
Centro de Transportación de Fairfield, 2000 Cadenasso Dr.
Oficina de Secretaría de la Ciudad, 1000 Webster St., 4to piso

Comentarios deben ser hechos por escrito a Sandie Valentine, 1000 Webster Street, 2do piso, Fairfield, CA 94533 o vía correo electrónico a svalentine@fairfield.ca.gov antes de las 5 p.m. del 20 de noviembre 2017.

El Plan Consolidado de Cinco Años de CDBG, la Iniciativa de Revitalización de Vecindad y Plan de Acción Anual están programados para ser presentados al Concilio de la Ciudad de Fairfield, en una audiencia pública el martes, 21 de noviembre 2017 a las 6 p.m. en la Sala de Audiencias del Concilio de la Ciudad, 1000 Webster Street, Fairfield, CA.

La Ciudad de Fairfield no discrimina contra ningún individuo discapacitado. Publicaciones de la Ciudad se harán disponibles bajo solicitud en forma adecuada para personas discapacitadas. Si necesita acomodación para asistir o participar en esta reunión debido a una discapacidad, por favor comuníquese por adelante con Cindy Spears, cspears@fairfield.ca.gov, (707) 428-7463, o Lucia Morales, lmorales@fairfield.ca.gov, (707) 428-7466.

#

Información sobre el programa del Bloque de Subvención para Desarrollo Comunitario (CDBG) de Fairfield

La Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario Título 1 de 1974 autorizó fondos de subsidio de la subvención CDBG a ciudades que califican. El objetivo general del programa es desarrollar y mantener comunidades urbanas viables al proveer viviendas decentes y un medio ambiente adecuado para vivir y ampliar las oportunidades económicas principalmente para personas de ingresos bajos y moderados.

Desde 1975, la Ciudad de Fairfield ha sido clasificada como una ciudad con derecho a estos fondos, esta se define como una ciudad principal dentro de un área estadísticamente metropolitana con una población de más de 50,000. HUD determina la cantidad anual del subsidio de la subvención de acuerdo a una fórmula estatutaria dual que utiliza una serie de medidas objetivas de las necesidades de la comunidad, incluyendo la extensión de pobreza, la población, superpoblación de viviendas, antigüedad de las viviendas, y el retraso de crecimiento de la población en relación con otras áreas metropolitanas.

La Ciudad de Fairfield fomenta la participación de los residentes de Fairfield en la formación de prioridades, estrategias, y asignaciones de fondos de la subvención CDBG.